

Proposta de projeto

A presente proposta apresentada referente ao projeto de arquitetura e projetos complementares (elétrico e hidrosanitários) para construção de escola de ensino fundamental com 08 salas denominada Santa Luzia. A área prevista para a mesma é de 1.185,m², com localização na cidade de Esperantina -PI.

1. Briefing (Contato inicial e análise documental)

Reunião para a definição do programa de necessidades, conceito e partido arquitetônico que irão orientar a elaboração dos projetos.

2. Levantamento

Visita técnica ao local da obra e coleta de informações sobre o terreno e seu entorno.

3. Estudo Preliminar

Proposta de concepção inicial dos projetos arquitetônicos considerando as principais exigências contidas no programa de necessidades, tais como: funcionalidade, dimensão, disposição, circulação e abertura dos ambientes. a entrega dessa fase consta:

- 1. plantas arquitetônica;**
- 2. planta de layout;**
- 3. estudos de fachada.**

4. Projeto Básico

Proposta de concepção final dos projetos arquitetônicos, elaborado a partir do estudo preliminar previamente aprovado. a entrega consiste em:

- 1. planta de implantação;**
- 2. planta de cobertura;**
- 3. plantas arquitetônica;**
- 4. planta de layout;**
- 5. cortes;**
- 6. fachadas**

5. Projeto Executivo Arquitetura

Conjunto de documentos técnicos substanciais à execução da obra. constitui a configuração desenvolvida e detalhada do projeto básico previamente aprovado pelo cliente e compatibilizadas com os projetos complementares (elétrico e instalações hidrosanitários) estão inclusos:

1. memorial descritivo;
2. planta de implantação;
3. planta de cobertura e situação;
4. plantas arquitetônicas;
5. cortes;
6. fachadas, memoriais e especificação técnicas;

6. Projeto Complementares

Instalações elétricas e hidrosanitários;

Itens inclusos

Entrega do projeto em versão digital e impressa em formato A3;

Investimento e Condições de Pagamento

Para o desenvolvimento dos seus projetos, o investimento será de:

Valor: R\$ 27.600,00 (vinte sete mil e seis centos reais), com emissão de nota fiscal.

Itens não inclusos

1. Impostos, taxas, registros na prefeitura e emissão do alvará;
2. Sondagem, levantamento planialtimétrico e análise do solo;
3. Deslocamentos, estadias e diárias;
4. Imagens 3D;
5. Projeto de interiores;
6. As built;

Validade

A presente proposta tem prazo de validade de 10 dias úteis a partir da data de emissão.

Teresina 12 de julho de 2022



LAVÍNIA BRANDÃO
A R Q U I T E T U R A